镇巴观音镇中心小学（幼儿园）
校舍提升项目 工程

工程量清单

招　标　人：镇巴县观音镇中心小学 （盖章）

2026 年 06 月 23 日

工程名称：镇巴观音镇中心小学（幼儿园）校舍提升项目

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：2026 年 06 月 23 日

招 标 人：镇巴县观音镇中心小学（盖章）

法定代表人或其授权人：康积炜（签字或盖章）

工程项目总造价表

项目名称：镇巴观音镇中心小学（幼儿园）校舍提升项目　　第 1 页　共 2 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	原小学教学楼改幼儿园教学楼						
1.1	原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程						
1.2	原小学教学楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程						
1.3	原小学教学楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程						
1.4	原小学教学楼改幼儿园教学楼--给排水工程						
1.5	原小学教学楼改幼儿园教学楼--消火栓工程						
2	原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼						
2.1	原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程						
2.2	原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程						
2.3	原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程						
2.4	原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--给排水工程						
2.5	原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消火栓工程						
3	现有幼儿园改教工宿舍						
3.1	现有幼儿园改教工宿舍--单独装饰工程						
4	室外工程						

工程项目总造价表

项目名称：镇巴观音镇中心小学（幼儿园）校舍提升项目　　第 2 页　共 2 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
4.1	室外工程--房屋建筑与装饰工程						
4.2	室外工程--电气设备安装工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 1 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:填充墙 2.拆除高度:3m	m3	18.17		
2	011710002001	金属门窗拆除	1.门窗拆除 整樘门窗	樘	4		
3	011705001001	平面块料拆除	1.拆除卫生间地砖面层	m2	128.71		
4	011705002001	立面块料拆除	1.柱面 墙面砖及陶瓷面砖	m2	258.62		
5	011704002001	立面抹灰层拆除	1.墙柱面 水泥及混合砂浆面 2.部位：外墙面	m2	938.72		
6	011704002002	立面油漆面层拆除	1.墙柱面 立面油漆面层拆除 2.部位：内墙面	m2	353.26		
7	011704003001	天棚抹灰面拆除	1.抹灰层铲除 天棚面	m2	971.97		
8	03B001	原有安装工程拆除	1.原有安装工程拆除 2.暂定综合单价2000元/项	项	1		
9	010103002001	余方弃置	1.垃圾外运 2.运距暂按5km	m3	47.11		
		砌筑工程					
10	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙 3.墙体厚度:200mm	m3	15.33		
11	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙 3.墙体厚度:120mm	m3	6.7		
		屋面及防水工程					
12	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位：卫生间墙面	m2	258.62		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 2 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位：卫生间地面	m2	128.71		
		楼地面装饰工程					
14	011103001001	橡塑板地面	1.3mmPVC塑胶地板面层 2.专用PVC地板胶 3.自流平水泥找平层 4.界面剂(地固) 5.原有水泥砂浆基层修补 6.部位：其他房间地面	m2	206.81		
15	011103001002	橡塑板楼面	1.3mmPVC塑胶地板面层 2.专用PVC地板胶 3.自流平水泥找平层 4.界面剂(地固) 5.原有水泥砂浆基层修补 6.原混凝土楼面 7.部位：其他房间楼面	m2	689.68		
16	011102003001	块料楼地面	1.8厚600*600防滑玻化地砖、干水泥或嵌缝剂勾平缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层内掺建筑胶 4.最薄处20厚1:3水泥砂浆找平层兼找坡层,找坡1%坡向地漏，一次抹平 5.部位：卫生间楼地面	m2	128.71		
17	011106006001	橡塑卷材楼梯	1.3mmPVC塑胶楼梯面层 2.专用PVC地板胶	m2	52.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 3 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	011105004001	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层材料品种、规格:硬质石塑PVC踢脚线	m	558.56		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
19	011205001001	墙、柱面装饰板	1.建筑胶粘结剂粘贴1.0厚防火塑料装饰板面层 2.12厚纸面石膏板背面满涂建筑胶粘剂，用胀管螺栓与墙体固定 3.1.2厚水泥聚合物涂膜防潮层 4.10厚1:3水泥砂浆找平层木抹子抹平铲除原建筑墙裙饰面层及基层 5.部位：其他房间室内墙裙	m2	370.99		
20	011205001002	墙、柱面装饰板	1.建筑胶粘结剂粘贴1.0厚防火塑料装饰板面层 2.12厚纸面石膏板背面满涂建筑胶粘剂，用胀管螺栓与墙体固定 3.1.2厚水泥聚合物涂膜防潮层 4.10厚1:3水泥砂浆找平层木抹子抹平铲除原建筑墙裙饰面层及基层 5.部位：过道室外墙裙	m2	93.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 4 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	011203003001	块料墙、柱面	1.300*600*8厚瓷砖(粘贴前先浸水h) 2.4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压实 3.10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平,内掺6%防水剂（两次成活,抹平)、墙体、混凝土墙基层处理平整、找补,混凝土墙刷素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4.部位：卫生间内墙1.8m高	m2	258.62		
22	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.6厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:2.5 水泥砂浆打底扫毛 3.3厚专用聚合物水泥砂浆底面刮糙 4.部位：外墙面	m2	938.72		
		天棚工程					
23	011302001001	平面吊顶天棚	1.铝扣板吊顶600x600与配套专用龙骨固定与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距600mm与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距200mm 2.10号镀锌低碳钢丝吊杆,双向中距200mm，吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 3.部位：卫生间吊顶	m2	128.71		
		油漆、涂料、裱糊工程					
24	011403001001	抹灰面油漆	1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部刮腻子找平 5.部位：外墙面	m2	938.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 5 页　共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	011404001001	墙面喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：其他房间内墙面	m2	920.99		
26	011404002002	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：走道、楼梯底面天棚	m2	324.42		
27	011404002001	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：其他房间内室天棚	m2	647.55		
		其他装饰工程					
28	011207003001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:PVC隔断 2.部位：卫生间大便器隔断	m2	1.92		
29	011207003002	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:18mm抗倍特板 2.部位：小便池隔断	m2	19.2		
30	011207003003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:18mm抗倍特板 2.部位：大便器隔断	m2	36.96		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电工程					
1	030402012004	成套配电箱	1.类型及名称:配电箱AP 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
2	030402012005	成套配电箱	1.类型及名称:1层配电箱AL 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
3	030402012006	成套配电箱	1.类型及名称:2、3、4层配电箱AL 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	3		
4	030413001004	普通灯具	1.类型:防水防尘灯 2.安装形式:吸顶安装	套	20		
5	030413001005	普通灯具	1.类型:吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	2		
6	030413001006	普通灯具	1.类型:感应吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	45		
7	030413003002	荧光灯	1.类型:单管荧光灯 2.安装形式:吸顶安装	套	64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030413012003	开关、按钮	1.类型:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	1		
9	030413012004	开关、按钮	1.类型:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	41		
10	030413013002	插座	1.类型:单相五孔10A插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	41		
11	030409001004	电力电缆	1.类型:配电电力电缆 2.型号:WDZ-YJV-5*6 3.敷设方式:室内敷设	m	106.7		
12	030409002004	电力电缆头	1.名称:户内热缩式电缆终端头 2.规格:5*6	个	8		
13	030412001010	配管	1.类型:强电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN65 4.配置形式:埋地 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	5		
14	030412001011	配管	1.类型:强电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN32 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	83.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031301001003	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	264.7		
16	030412001012	配管	1.类型:强电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	713.18		
17	030412001013	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	328.84		
18	030412005002	接线盒	1.类型:塑料86接线盒 2.安装形式:暗装	个	239		
19	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZ-BYJ-4	m	1019.21		
20	030412003006	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	2162.66		
		弱电					
21	030502002001	弱电插座	1.名称:单孔信息插座 2.安装方式:暗装	个	16		
22	030502002003	弱电插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装	个	15		
23	030502002002	弱电插座	1.名称:双孔信息插座 2.安装方式:暗装	个	3		
24	030505005001	扬声器	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶	台	15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	030506009001	监控摄像设备	1.名称:枪式摄像机 2.安装方式:吊装，综合单价已包含摄像机及摄像机支架	台	12		
26	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:机柜 2.型号、规格:1套IP网络终端、3个8口交换机、1个8口POE交换机、1套电源模块	台	4		
27	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	92.8		
28	030412001009	配管	1.类型:弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	978.26		
29	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:管内穿线	m	845.97		
30	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:RYJS-2*1	m	132.29		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		火灾报警及联动系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统					
		器具					
1	030905011001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:接线端子箱	台	1		
2	030905010001	消防模块	1.名称:总线隔离器	个	4		
3	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制	个	37		
4	030905004001	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:壁装	个	6		
5	030905006001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:壁装	个	8		
6	030905009001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	14		
		桥架、配管、电线、电缆					
7	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	30.6		
8	030412001005	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	485.74		
9	030412005001	接线盒	1.类型:钢制86接线盒 2.安装形式:暗装	个	70		
10	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	305.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030412003006	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	120.01		
12	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	469.53		
		系统调试					
13	030911006001	消防广播系统调试	1.类型:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2.如有配套模块，模块不再另计数量 3.系统调试是指消防报警和灭火系统安装完毕且联通，并达到国家有关消防施工验收规范、标准进行的全系统检测、调整和试验	只	20		
		智能应急疏散照明系统					
		器具					
14	030907003001	应急照明分配电装置	1.类型:集中控制集中电源应急照明箱 2.蓄电池容量:1.0KVA 3.控制回路:6回路以内	台	1		
15	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型安全/疏散出口标识灯 2.安装方式:壁装	套	26		
16	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型楼层标识灯 2.安装方式:壁装	套	4		
17	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型疏散方向指示灯 2.安装方式:壁装	套	29		
18	030907004006	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:壁装	套	27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030907004007	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:吸顶	套	20		
		桥架、配管、电线、电缆					
20	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	98.2		
21	030412001004	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	356.76		
22	030412005002	接线盒	1.类型:钢制86接线盒 2.安装形式:暗装	个	106		
23	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	364.46		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006006	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN65 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	46.88		
2	031001006001	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	91.31		
3	031001006007	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	12.93		
4	031001006008	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	10.23		
5	031001006002	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	8.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	031001006012	塑料管	1.材质:PP-R热水管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	16.09		
7	031002011001	水表	1.型号:水表组 2.规格:DN65水表1个、DN65闸阀1个、DN65止回阀1个	个	1		
8	031002001001	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN65	个	2		
9	031002001002	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	14		
10	031002001003	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	5		
11	030901017001	阀门	1.类型:螺纹自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	6		
		排水					
12	031001006009	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN200 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	18.4		
13	031001006010	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	174.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	031001006003	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	90.4		
15	031001006011	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	5.56		
16	031001006004	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	42.48		
17	031003017001	地漏	1.类型:排水地漏 2.材质:铜镀铬 3.规格:DN50	个	16		
18	031003018001	地面扫除口	1.类型:地面扫除口 2.材质:UPVC 3.规格:DN100	个	15		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原小学教学楼改幼儿园教学楼--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030901001001	喷淋管道	1.安装部位:室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261)中要求进行 6.螺纹管件安装	m	27.2		
2	030901012001	室内消火栓	1.类型:消防软管卷盘 2.安装方式:明装	套	8		
3	030912001001	手提式灭火器	1.类型:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	8		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:填充墙 2.拆除高度:3m	m3	27.48		
2	011710002001	金属门窗拆除	1.门窗拆除 整樘门窗	樘	2		
3	011705001001	平面块料拆除	1.拆除卫生间地砖面层	m2	42.74		
4	011705002001	立面块料拆除	1.柱面 墙面砖及陶瓷面砖	m2	57.02		
5	011704002001	立面抹灰层拆除	1.墙柱面 水泥及混合砂浆面 2.部位：外墙面	m2	740.94		
6	011704002002	立面油漆面层拆除	1.立面油漆面层拆除 2.部位：内墙面	m2	715.77		
7	011704003001	天棚抹灰面拆除	1.抹灰层铲除 天棚面	m2	608.3		
8	011707002001	屋面防水层拆除	1.屋面防水层拆除	m2	274.97		
9	03B001	原有安装工程拆除	1.原有安装工程拆除 2.暂定综合单价2000元/项	项	1		
10	010103002001	余方弃置	1.垃圾外运 2.运距暂按5km	m3	35.44		
		砌筑工程					
11	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙 3.墙体厚度:200mm	m3	3.82		
12	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙 3.墙体厚度:120mm	m3	5.36		
13	010401003001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:页岩多孔砖 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:240mm	m3	8.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		门窗工程					
		屋面及防水工程					
14	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位：卫生间墙面	m2	57.02		
15	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚合物水泥基防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm 3.部位：卫生间地面	m2	42.74		
16	010902001001	屋面卷材防水	1.20mm厚水泥砂浆保护层 2.3厚SBS防水卷材一道(注女儿墙上翻0.6mm,并做防水附加层，面积：46.54m2） 3.部位：平屋面	m2	274.97		
		楼地面装饰工程					
17	011103001002	橡塑板楼面	1.3mmPVC塑胶地板面层 2.专用PVC地板胶 3.自流平水泥找平层 4.界面剂(地固) 5.原有水泥砂浆基层修补 6.原混凝土楼面 7.部位：其他房间、过道楼面	m2	487.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	011102003001	块料楼地面	1.8厚600*600防滑玻化地砖、干水泥或嵌缝剂勾平缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30厚1:3 干硬性水泥砂浆结合层内掺建筑胶 4.最薄处20厚1:3水泥砂浆找平层兼找坡层,找坡1%坡向地漏，一次抹平 5.部位：卫生间楼面	m2	42.74		
19	011106006001	橡塑卷材楼梯	1.3mmPVC塑胶楼梯面层 2.专用PVC地板胶	m2	66.1		
20	011105004001	塑料板踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.面层材料品种、规格:硬质石塑PVC踢脚线	m	293.16		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
21	011205001001	墙、柱面装饰板	1.建筑胶粘结剂粘贴1.0厚防火塑料装饰板面层 2.12厚纸面石膏板背面满涂建筑胶粘剂，用胀管螺栓与墙体固定 3.1.2厚水泥聚合物涂膜防潮层 4.10厚1:3水泥砂浆找平层木抹子抹平铲除原建筑墙裙饰面层及基层 5.部位：其他房间室内墙裙	m2	172.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011205001002	墙、柱面装饰板	1.建筑胶粘结剂粘贴1.0厚防火塑料装饰板面层 2.12厚纸面石膏板背面满涂建筑胶粘剂，用胀管螺栓与墙体固定 3.1.2厚水泥聚合物涂膜防潮层 4.10厚1:3水泥砂浆找平层木抹子抹平铲除原建筑墙裙饰面层及基层 5.部位：过道室外墙裙	m2	80.39		
23	011203003001	块料墙、柱面	1.300*600*8厚瓷砖(粘贴前先浸水h) 2.4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压实 3.10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平，内掺6%防水剂（两次成活,抹平)、墙体、混凝土墙基层处理平整、找补,混凝土墙刷素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4.部位：卫生间内墙1.8m高	m2	57.02		
24	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.6厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:2.5 水泥砂浆打底扫毛 3.3厚专用聚合物水泥砂浆底面刮糙 4.部位：外墙面	m2	740.94		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	011302001001	平面吊顶天棚	1.铝扣板吊顶600x600与配套专用龙骨固定与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距600mm与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距200mm 2.10号镀锌低碳钢丝吊杆,双向中距200mm，吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 3.部位：卫生间吊顶	m2	42.74		
		油漆、涂料、裱糊工程					
26	011403001001	抹灰面油漆	1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部刮腻子找平 5.部位：外墙面	m2	740.94		
27	011404001001	墙面喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：其他房间内墙面	m2	715.77		
28	011404002001	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：走道天棚	m2	212.99		
29	011404002002	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：其他房间内室天棚	m2	395.31		
		其他装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改造为幼儿园教学楼--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011207003003	成品隔断	1.隔断材料品种、规格:18mm抗倍特板 2.部位：大便器隔断	m2	15.36		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电工程					
1	030402012001	成套配电箱	1.类型及名称:2层配电箱AP 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
2	030402012003	成套配电箱	1.类型及名称:3层配电箱AL 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
3	030402012002	成套配电箱	1.类型及名称:4层配电箱AL 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
4	030413001003	普通灯具	1.类型:防水防尘灯 2.安装形式:吸顶安装	套	6		
5	030413001001	普通灯具	1.类型:感应吸顶灯 2.安装形式:吸顶安装	套	30		
6	030413003001	荧光灯	1.类型:单管荧光灯 2.安装形式:吸顶安装	套	32		
7	030413012001	开关、按钮	1.类型:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	030413013001	插座	1.类型:单相五孔10A插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	24		
9	030409001003	电力电缆	1.类型:配电电力电缆 2.型号:WDZ-YJV-5*6 3.敷设方式:室内敷设	m	10.8		
10	030409002003	电力电缆头	1.名称:户内热缩式电缆终端头 2.规格:5*6	个	4		
11	030412001010	配管	1.类型:强电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN50 4.配置形式:埋地 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	5		
12	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	78.6		
13	030412001011	配管	1.类型:强电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	37.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030412001006	配管	1.类型:强电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	349.92		
15	030412001008	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	126.17		
16	030412005001	接线盒	1.类型:塑料86接线盒 2.安装形式:暗装	个	109		
17	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZ-BYJ-4	m	503.59		
18	030412003002	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5	m	1059.66		
		弱电					
19	030502002001	弱电插座	1.名称:单孔信息插座 2.安装方式:暗装	个	7		
20	030502002003	弱电插座	1.名称:电视插座 2.安装方式:暗装	个	6		
21	030502002002	弱电插座	1.名称:双孔信息插座 2.安装方式:暗装	个	1		
22	030505005001	扬声器	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶	台	8		
23	030506009001	监控摄像设备	1.名称:枪式摄像机 2.安装方式:吊装，综合单价已包含摄像机及摄像机支架	台	12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	030501005001	插箱、机柜、机架	1.名称:机柜 2.型号、规格:1套IP网络终端、3个8口交换机、1个8口POE交换机、1套电源模块	台	3		
25	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	44.8		
26	030412001009	配管	1.类型:弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	301.5		
27	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:管内穿线	m	236.17		
28	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:RYJS-2*1	m	65.33		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		火灾报警及联动系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统					
		器具					
1	030905011001	消防模块箱(端子箱、手报箱)	1.名称:接线端子箱	台	1		
2	030905010001	消防模块	1.名称:总线隔离器	个	3		
3	030905001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制	个	21		
4	030905004001	按钮	1.名称:手动报警按钮（带电话插孔） 2.安装方式:壁装	个	6		
5	030905006001	声光报警器	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式:壁装	个	6		
6	030905009001	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾报警扬声器 2.安装方式:吸顶	个	12		
		桥架、配管、电线、电缆					
7	031301001002	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	39		
8	030412001005	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	358.33		
9	030412005001	接线盒	1.类型:钢制86接线盒 2.安装形式:暗装	个	49		
10	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	183.49		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030412003006	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	122.91		
12	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	338.93		
		系统调试					
13	030911006001	消防广播系统调试	1.类型:广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2.如有配套模块，模块不再另计数量 3.系统调试是指消防报警和灭火系统安装完毕且联通，并达到国家有关消防施工验收规范、标准进行的全系统检测、调整和试验	只	18		
		智能应急疏散照明系统					
		器具					
14	030907003001	应急照明分配电装置	1.类型:集中控制集中电源应急照明箱 2.蓄电池容量:1.0KVA 3.控制回路:6回路以内	台	1		
15	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型安全/疏散出口标识灯 2.安装方式:壁装	套	19		
16	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型楼层标识灯 2.安装方式:壁装	套	6		
17	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型疏散方向指示灯 2.安装方式:壁装	套	30		
18	030907004006	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:壁装	套	21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030907004007	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:吸顶	套	15		
		桥架、配管、电线、电缆					
20	031301001001	剔堵槽、沟	1.结构类型:砖结构剔槽 2.沟槽截面规格:40*40	m	98.2		
21	030412001004	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	291.15		
22	030412005002	接线盒	1.类型:钢制86接线盒 2.安装形式:暗装	个	91		
23	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	291.15		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006006	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN65 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	20.88		
2	031001006001	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	26.85		
3	031001006007	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	2.75		
4	031001006008	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	4.34		
5	031001006002	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	1.74		
6	031002011001	水表	1.型号:水表组 2.规格:DN65水表1个、DN65闸阀1个、DN65止回阀1个	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	031002001001	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN65	个	2		
8	031002001002	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN50	个	4		
9	031002001003	阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32	个	2		
10	030901017001	阀门	1.类型:螺纹自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	5		
		排水					
11	031001006010	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	53.5		
12	031001006003	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	15.38		
13	031001006011	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	6.27		
14	031001006004	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接 4.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验、通球试验	m	13.09		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031003017001	地漏	1.类型:排水地漏 2.材质:铜镀铬 3.规格:DN50	个	4		
16	031003018001	地面扫除口	1.类型:地面扫除口 2.材质:UPVC 3.规格:DN100	个	6		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原中学餐厅楼改幼儿园教学楼--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030901001001	喷淋管道	1.安装部位:室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261)中要求进行 6.螺纹管件安装	m	27.2		
2	030901012001	室内消火栓	1.类型:消防软管卷盘 2.安装方式:明装	套	6		
3	030912001001	手提式灭火器	1.类型:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	6		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：现有幼儿园改教工宿舍--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	01B001	拆除花坛	1.拆除花坛	m2	20		
2	01B002	拆除室外台阶	1.拆除室外台阶	m2	14.4		
3	011704002001	立面抹灰层拆除	1.墙柱面 水泥及混合砂浆面	m2	560.25		
4	011704003001	天棚抹灰面拆除	1.抹灰层铲除 天棚面	m2	240.99		
5	010103002001	余方弃置	1.垃圾外运 2.运距暂按5km	m3	18.38		
		砌筑工程					
6	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砌块 2.墙体类型:填充墙 3.墙体厚度:200mm	m3	112.38		
		门窗工程					
		楼地面装饰工程					
7	011105003001	块料踢脚线	1.8厚瓷砖踢脚,稀水泥浆擦缝 2.5厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 3.8厚1:水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4.墙体、混凝土墙基层处理平整、找补,表面刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)注踢脚面与踢脚以上的墙面齐平 5.高度：100mm	m	504.92		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
8	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平 2.部位:新砌墙体	m2	1036.8		
		油漆、涂料、裱糊工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：现有幼儿园改教工宿舍--单独装饰工程　　专业/标段：单独装饰工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011404002001	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮2厚面层耐水腻子找平 3.满刮5厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位：其他房间内室天棚	m2	240.99		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		室外铺装					
1	011601001001	人造草坪铺装	1.30厚人造草坪（21000针） 2.人造草坪粘接胶(环保胶 3.10厚合成材料吸震震垫 4.原混凝土地面修补	m2	774.84		
2	01B006	地面修补	1.原有室外地面修补 2.修补部位150厚C30混凝土，现场搅拌 3.暂定工程量50m2，竣工据实结算	m2	50		
		新建排水沟					
3	010102003003	挖沟槽土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖不装车	m3	38.06		
4	010102003004	挖沟槽土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖、装车，余土外运 3.运距暂定5km	m3	39.59		
5	010102009004	回填方	1.开挖土机械回填	m3	38.06		
6	050201012001	排水沟	1.净尺寸：400*520mm 2.C25混凝土（现场搅拌）底板 3.240mm厚MU15页岩实心砖砌筑沟壁 4.沟底、沟壁做10厚1:3水泥砂浆抹面 5.60厚C25细石混凝土预制盖板 6.10厚合成材料吸震震垫 7.人造草坪粘接胶(环保胶) 8.盖板上做30厚人造草坪（21000针）	m	65.1		
		沙坑					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010102002006	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖、装车，余土外运 3.运距暂定5km	m3	8.57		
8	01B001	沙坑内填	1.300厚中砂 2.50厚粗砂 3.50厚米石 4.150厚级配砂石 5.素土夯实	m2	12		
9	01B002	沙坑壁	1.240mm页岩实心砖砌筑 2.M7.5水泥砂浆 3.C15混凝土（现场搅拌）垫层	m3	3.59		
		戏水池					
10	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 2.墙体类型:戏水池壁 3.墙体厚度:240mm	m3	1.54		
11	010502003001	筏形基础	1.混凝土种类:现场搅拌 2.混凝土强度等级:C30 P8 3.基础类型:水池底板	m3	3		
12	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10	t	0.182		
13	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.10厚300*300mm泳池专用面砖,填缝剂填缝 2.5厚建筑胶水泥砂浆粘结层 3.20厚预拌砂浆保护、找平层 4.2厚JS防水涂料两道 5.15厚预拌砂浆打底,压实抹平 6.部位：戏水池底部	m2	11.39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010903002001	墙面涂膜防水	1.10厚300*300mm泳池专用面砖,填缝剂填缝 2.4厚建筑胶水泥砂浆粘结层 3.20厚预拌砂浆保护、找平层 4.2厚JS防水涂料两道 5.15厚预拌砂浆打底,压实抹平 6.部位：戏水池内壁	m2	4.22		
15	011203003001	块料墙、柱面	1.10厚300*300mm泳池专用面砖,填缝剂填缝 2.4厚建筑胶水泥砂浆粘结层 3.15厚预拌砂浆打底,压实抹平 4.部位：戏水池外壁	m2	9.6		
		新建围墙					
16	010102003001	挖沟槽土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖不装车	m3	10.74		
17	010102003002	挖沟槽土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖、装车，余土外运 3.运距暂定5km	m3	4.31		
18	010102009003	回填方	1.开挖土机械回填	m3	10.74		
19	010501001001	基础垫层	1.厚度:150mm 2.材料品种、强度要求、配比:C20商品砼	m3	1.82		
20	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M10页岩实心砖 2.基础类型:砖基础	m3	2.49		
21	010401002002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M10页岩实心砖 2.墙体类型:实心砖墙 3.墙体厚度:240mm	m3	8.91		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011404001001	墙面喷刷涂料	1.刷喷两遍外墙白色涂料 2.内侧满刮腻子，刷两遍 3.20mm厚水泥砂浆1：3 4.部位：±0以上两侧墙面	m2	69.81		
		大门粉刷改造					
23	01B003	大门粉刷改造	1.大门粉刷改造 2.暂定综合单价1000元/项	项	1		
		新建大门					
24	010102002003	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖不装车	m3	2.84		
25	010102002004	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖、装车，余土外运 3.运距暂定5km	m3	1.62		
26	010102009002	回填方	1.开挖土机械回填	m3	2.84		
27	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M10页岩实心砖 2.基础类型:砖基础	m3	0.42		
28	010401005001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 2.柱截面尺寸:500*500	m3	1.2		
29	010904003001	防潮层	1.防水（防潮）层做法:20厚1:2.5水泥砂浆掺防水剂抹平	m2	0.5		
30	01B004	定制铁艺大门	1.尺寸：4500*2400mm 2.定制铁艺大门 3.暂定综合单价200元/m2	m2	10.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	011403003001	门柱涂料	1.透明保护面层 2.花纹造型层 3.实色着色填充中层共两遍 4.抛光腻子层 5.防水腻子层 6.找平腻子层、耐碱玻纤网,第二遍找平腻子层，共2厚 7.清理基层(或外保温系统抗裂层完成面）	m2	9.6		
		化粪池					
32	01B005	化粪池	22S702 5#化粪池 1.容积：12m3 2.100mm厚C10混凝土（现场搅拌）垫层 3.200mm厚C30混凝土（现场搅拌）底板 4.180mm厚C30混凝土（现场搅拌）池壁 5.150mm厚C30混凝土（现场搅拌）顶板 6.池内壁M10水泥砂浆20mm抹灰 7.Φ700检修孔+铸铁井盖	座	1		
		钢结构雨棚					
		土石方工程					
33	010102002001	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖不装车	m3	9.27		
34	010102002002	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.机械开挖、装车，余土外运 3.运距暂定5km	m3	3.91		
35	010102009001	回填方	1.开挖土机械回填	m3	9.27		
		混凝土及钢筋混凝土工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--房屋建筑与装饰工程　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
36	010501001002	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15现场搅拌	m3	1.01		
37	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:基础垫层 复合模板	m2	3.12		
38	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:现场搅拌 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:独立基础	m3	2.9		
39	010505002001	基础模板	1.基础类型:独立基础 钢筋混凝土复合模板	m2	10.56		
40	010506001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18	t	0.07		
41	010506009001	预埋铁件	1.钢材种类:M18锚固锚栓 Q235	t	0.024		
		金属结构工程					
42	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:Φ200*5 Q235 无缝圆管 热镀锌	t	1.002		
43	010604001001	钢梁	1.梁类型:方形钢梁 2.钢材品种、规格:口120*80*3.0 热镀锌矩管、口80*40*2.5 热镀锌矩管	t	0.349		
44	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:口60*40*2.0 热镀锌方管	t	0.303		
45	010605003001	钢屋面板	1.YX23-210-840铝锰合金铝锰合金波形板表面进行七彩色涂色	m2	65.07		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外工程--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030506009001	监控摄像设备	1.名称:枪式摄像机 2.安装方式:壁装，综合单价已包含摄像机及摄像机支架	台	5		
2	030412001001	配管	1.类型:弱电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构明配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	163.73		
3	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:管内穿线	m	163.73		
4	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:RVV-2*1	m	163.73		
合　　计							